

上海建材（集团）有限公司

一. 企业基本信息

企业名称	上海建材（集团）有限公司
企业性质	国有企业
成立日期	1993年12月29日
注册资本	200000万元人民币
住所	上海市北京东路240号
联系方式	上海市徐汇区大木桥路588号 021-63217238

历史沿革

上海建材集团的前身上海市建材工业管理局于1978年正式挂牌成立；
1994年，上海市建材工业管理局整体改制为上海建筑材料（集团）总公司，
归口上海市建设委员会管理；

2000年，上海建材集团管理关系划转到上海市经济委员会；

2003年，上海建材集团管理关系划转到上海市国资委；

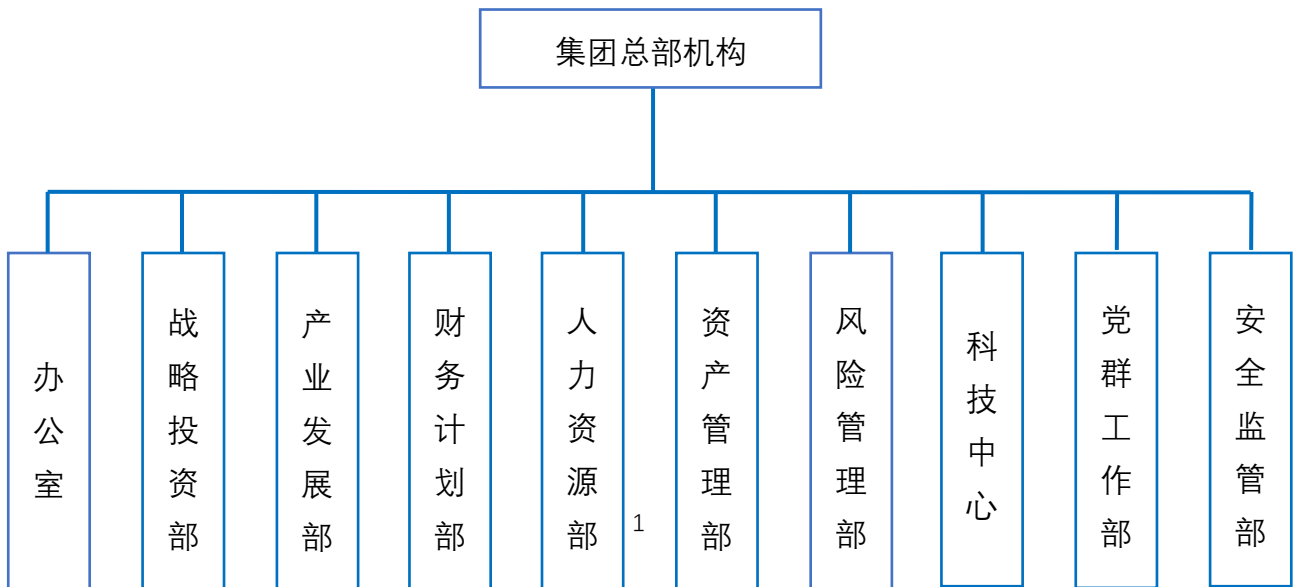
2008年，上海建材集团资产整体划入国盛集团旗下；

2014年，上海建材集团主业整体划入上海地产集团。

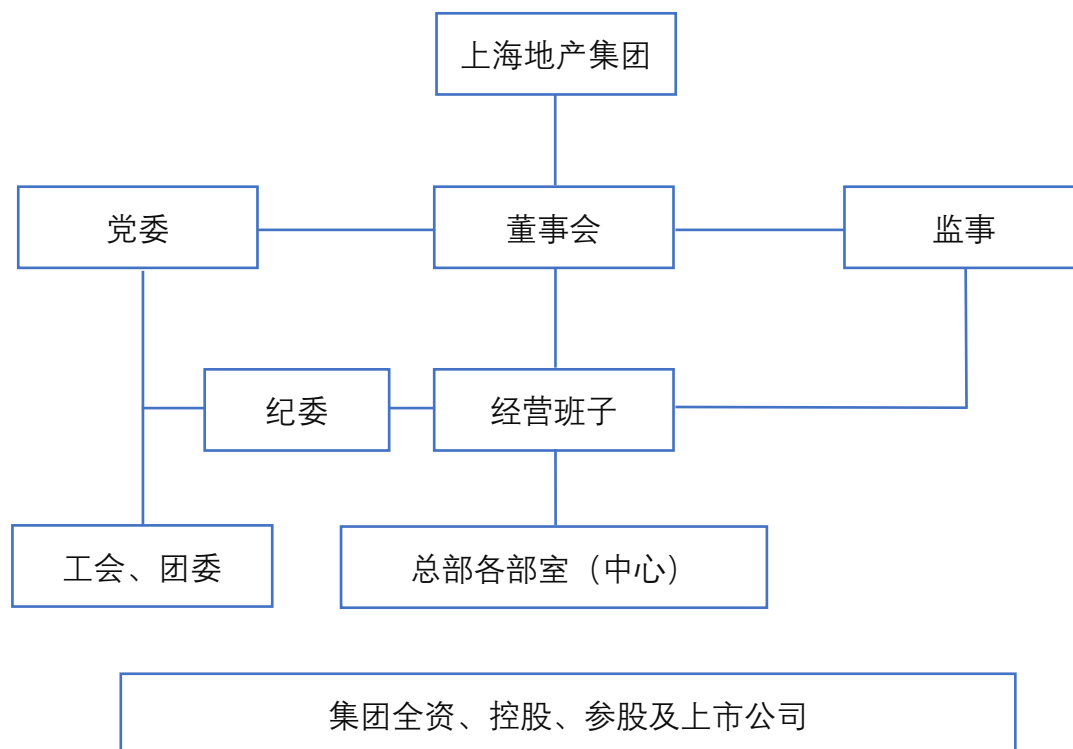
企业领导班子成员

殷俊 党委书记、总裁
陈宗来 党委副书记、纪委书记
林磊 副总裁
刘澎 副总裁
李新联 总裁助理
顾昕 财务总监
宋华 总经济师

组织架构图



治理结构图



董事会成员

杨庆云 董事长
殷俊 总裁、董事
黄志炜 董事

公司不设监事会，设监事 1 人

黄俊 监事

荣誉资质

1. 2019、2020 年中国建材企业 50 强
2. 中国建材联合会副会长单位、上海三玻协会会长单位、上海市绿色建筑协会副会长单位

二级子公司（合并报表范围）

上海建材集团实业有限公司
上海建材工业投资发展有限公司
上海市建筑材料工业设计研究院有限公司
上海建筑材料集团水泥有限公司
上海耀皮玻璃集团股份有限公司
上海白蝶管业科技股份有限公司
上海玻机智能幕墙股份有限公司
上海百姓装潢有限公司
上海万安华新水泥有限公司
上海装饰市场有限公司
上海建筑材料集团东环资产管理有限公司
上海建筑材料集团材知园资产管理有限公司
上海建筑材料集团下沙资产管理有限公司
莎车上海建材隆基水泥有限公司
香港海建实业有限公司

二. 企业文化

愿景使命：

把上海建材集团建设成为社会满意、用户满意、员工满意,产品优质、绩效优异、员工优秀,具有核心竞争力的一流建材企业。

核心价值观:

绿色环保 持续创新 人本管理 科学发展

企业精神:

使命 激情 和谐 共生

三. 社会责任

企业安全生产

2021 年, 建材集团依照市应急管理局《关于进一步全面落实企业安全生产

主体责任的意见》，进一步厘清企业安全生产职责，制定了《上海建材（集团）有限公司安全生产主体责任清单》，明确了 18 项安全生产主体责任的责任内容和履职标准。结合成员企业生产经营特点，有针对性地修订了 2021 年《安全生产和消防管理工作责任书》的具体条款并召开责任制签约会议，将责任延伸到成员企业的各个层面、各个环节。以落实“两个清单”为抓手，实行工作清单对应闭环管理，确保了 92 个上级来文工作的及时部署落实和 230 多项安全信息、提示、警示的及时传达。

四. 投资者关系

2021 年 5 月 28 日，建材集团、玻机公司及原股东方对墙管家建筑科技（上海）有限公司（原企业名称墙管家数据服务（上海）有限公司）增资，注册资本金增加至 3000 万元。

目前公司有工业园区和商务办公楼共计 57 万平方米可出租，其中工业园区 49 万平方米，商办 8 万平方米，出租率为 98.8%。